**Администрация городского поселения «Идрица»**

**Себежского района Псковской области**

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских, сельских поселений, межселенных территорий, Псковской области, расположенных на приграничных территориях

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту приказа «О проведении публичных слушаний по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость»**

**Себежского района Псковской области»**

**Срок проведения публичных слушаний:** 14 октября 2021 г.

**Форма оповещения о проведении публичных слушаний:** обнародование путём размещения объявлений на информационных щитах поселения, а также размещение приказов на сайте по адресу: [http://](http://economics.pskov.ru/)gki[.pskov.ru](http://economics.pskov.ru/) → Деятельность → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования →Себежский район → городское поселение «Идрица».

**Место проведения публичных слушаний**: Псковская область, Себежский район, д. Бояриново, ул. Жегловская, д.20 (у здания сельского клуба)

**Дата проведения:** 14 октября 2021 года

**Время начала публичных слушаний:** 14:00 часов

**Время окончания публичных слушаний:** 14:40 часов

**Количество присутствующих участников публичных слушаний:** 12 человек.

**Общие сведения о проекте:** проект приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области» предполагает внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения «Бояриновская волость» от 28 декабря 2012 года №4 в следующие статьи:

1) в статье 9.1 изменить зонирование в отношении земельного участка с КН 60:22:031404:46, площадью 0,1876 га, расположенного в дер. Бояриново, с зоны ОД1 «Многофункциональный центр поселения» на зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» согласно приложению к настоящему приказу;

2) в таблице 1 статьи 12.1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам»:

а) пункт 7 дополнить подпунктом 7.6 с видом разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» (код 9.3);

б) установить в отношении территориальной зоны ЖД «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки» основной вид разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» (код 9.3);

3) статью 13.1 дополнить восьмым абзацем следующего содержания:

«В зоне ЖД для вида разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» (код 9.3) значения предельных параметров земельного участка не подлежат установлению.».

**Председатель собрания:** Андреев М.С. – глава администрации городского поселения «Идрица»

**Секретарь:** Назаренко О.М. – главный специалист Администрации городского поселения «Идрица»

**Слушали:** Председателя собрания.

В соответствии с Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области» полномочия по подготовке и утверждению правил землепользования и застройки приграничных поселений, межселенных территорий, внесению в них изменений осуществляет Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области требуется в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений.

На основании вышеизложенного, подготовлен проект приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области» (далее – Проект).

Далее озвучен Проект.

**Поступившие предложения и замечания по обсуждаемому Проекту:**

не поступали.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Андреев М.С./

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Назаренко О.М./

**Администрация городского поселения «Идрица»**

**Себежского района Псковской области**

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских, сельских поселений, межселенных территорий, Псковской области, расположенных на приграничных территориях

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту приказа**

«О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области»

14 октября 2021 г.

**Публичные слушания по проекту приказа** «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области» проведены в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», приказом Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 10.09.2021 № 4376 «О проведении публичных слушаний по проекту приказа «О проведении публичных слушаний по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области»».

**Форма оповещения о проведении публичных слушаний**: обнародование путём размещения объявлений на информационных щитах поселения, а также размещение приказов на сайте по адресу: [http://](http://economics.pskov.ru/)gki[.pskov.ru](http://economics.pskov.ru/) → Деятельность → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования →Себежский район → городское поселение «Идрица».

**Место проведения, дата и время проведения публичных слушаний**: Псковская область, Себежский район, д. Бояриново, ул. Жегловская, д.20 (у здания сельского клуба) 14:00 часов 14 октября 2021 года

**Всего в публичных слушаниях приняло участие** 12 человек.

**Публичные слушания проводились в следующей последовательности**: вступительное слово и основной доклад по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области» представил Глава Администрации городского поселения «Идрица» Андреев М.С.

**В ходе проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.**

**По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:**

1. Оценив представленные материалы по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области», протокол публичных слушаний от 14 октября 2021 г., с учетом соблюденной процедуры проведения публичных слушаний по проекту приказа, которая соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовых актов Псковской области, публичные слушания по проекту считать состоявшимися.

2. Рекомендовать Проект к утверждению.

Ознакомиться с протоколом публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний можно на сайте по адресу: [http://](http://economics.pskov.ru/)gki[.pskov.ru](http://economics.pskov.ru/) → Деятельность → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования →Себежский район → городское поселение «Идрица».

Приложение: Протокол публичных слушаний от 14 октября 2021 г. по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области»

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Андреев М.С./

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Назаренко О.М./