**ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Себежский район**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ городского поселения «Идрица»**

# РЕШЕНИЕ

от 08.09.2022 г. № 71

(принято на восемнадцатой сессии

Собрания депутатов городского

поселения «Идрица» второго созыва)

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Собрания депутатов городского поселения «Идрица» от 17.11.2017 №82 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения «Идрица»** |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 9 статьи 55,25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 21,1 Закона Псковской области от 10. 02.2014 №1356-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области»Собрание депутатов городского поселения «Идрица» решило:

1. Пп.10.1.1 раздела 10 изложить в следующей редакции:

«10.1.1. Юридические лица независимо от организационно-правовых форм, форм собственности и ведомственной принадлежности, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками расположенных на территории муниципального образованиязданий, **строений, сооружений,** земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которые не образованы по границам таких домов) в соответствии с частью 9 статьи 55,25 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании отведенной и прилегающей территории.

В целях создания удобной и безопасной среды жизнедеятельности граждан, благоустройства и поддержания внешнего облика города (населенных пунктов) владельцы объектов благоустройства обязаны обеспечить благоустройство, содержание и уборку с последующим поддержанием частоты отведенных и прилегающих территорий в соответствии с требованием нормативных документов – Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидимеологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и «ГОСТ Р 50597-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требование к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля».»

2. Пп. 10.1.14. раздела 10 изложить в следующей редакции:

« 10.1.14. Граница прилегающих территорий для целей настоящих Правил благоустройства определяется:

- для зданий, строений, сооружений, в том числе жилых домов индивидуальной застройки со встроенными хозяйственными объектами, - по периметру отведенной территории (здания, строения, сооружения при ее отсутствии) до середины территории между отведенными территориями соседних зданий, строений, сооружений; при отсутствии соседних зданий, строений, сооружений – 10 метров от отведенной территории (здания, строения, сооружения) в каждую сторону; в случае расположения зданий, строений, сооружений вблизи дорог, границей прилегающей территории является кромка проезжей части дороги, если иное не установлено настоящими Правилами;

- для нестационарных торговых объектов, в том числе летних кафе - 5 метров по периметру от отведенной территории;

- для рынков, пляжей, стадионов и др. объектов, предназначенных для отдыха, физкультуры и спорта, - 15 метров по периметру от объекта; при наличии ограждения - 15 метров от ограждения;

- для отдельно стоящих объектов рекламы - 3 метра по периметру от рекламных конструкций;

- для гаражей, автостоянок, парковок - 10 метров по периметру от отведенной территории;

- для АЗС, автомоечных комплексов, заправочных комплексов - 10 метров по периметру от отведенной территории;

- для строительных площадок - 15 метров по периметру от отведенной территории;

- для промышленных объектов, выделяющих вредные вещества1-5 классов опасности по санитарной квалификации – в пределах санитарно-защитных зон (СЗЗ), определяемых в установленном порядке в соответствии с техническими и санитарными нормативами, или до границ соседних объектов благоустройства;

- для линии железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения - в пределах санитарных разрывов. Содержание и ремонт железнодорожных переездов на пересечениях с проезжей частью дороги оборудованных пешеходных переходов осуществляются соответствующими предприятиями железнодорожного транспорта.

В случаях, если отведенная территория располагается вблизи дорог, границей прилегающей территории является кромка проезжей части улиц, дороги (не более 10 м от отведенной территории).

Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется Администрацией городского поселения самостоятельно либо привлекаемыми ею иными лицами с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, а также подлежат размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Уборка и содержание линейных объектов (линии электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, дорог) и прилегающих к ним территорий осуществляется лицами, ответственными за их эксплуатацию

Собственники помещений в многоквартирном ломе несут бремя содержания дворовой территории:

- если границы земельного участка сформированы в соответствии с действующим законодательством, то в пределах сформированных границ земельных участков, кроме земельных участков, сформированных по границе многоквартирного жилого дома либо по периметру отмостки;

- если границы земельного участка не сформированы в соответствии с действующим законодательством, либо сформированыпо границе многоквартирного жилого дома, либо по периметру отмостки, но установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах границ земельного участка, установленного землеустроительной или технической документацией;

- если границы земельного участка не сформированы в соответствии с действующим законодательством, либо сформированы по границе многоквартирного жилого дома либо по периметру отмостки, и не установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах границ, установленных по методике расчета нормативных размеров земельных участков, утвержденной Приказом МинземстрояРФ от 26.08.1998 №59. Расчет размера земельного участка и определение его конфигурации осуществляется Администрацией Себежского района.

В случае пересечения закрепленной территории с дорогой общего пользования, размер закрепленной территории определяется до пересечения с дорожным бордюром или тротуарным бордюром, исключая территорию, входящую в обслуживание дороги общего пользования. При отсутствии дорожного бордюра размер закрепленной территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользованияили тротуаром, исключая территорию, входящую в обслуживание дороги общего пользования. При пересечении прилегающих территорий двух или и более объектов, размеры которых фактически составляют менее размера, установленного настоящими Правилами или муниципальным правовым актом, их размеры определяются половиной расстояния между объектами.».

2. Обнародовать настоящее решение в Идрицкой библиотеке-филиале МБУК «РКЦ» и на официальном сайте Администрации городского поселения «Идрица».

Глава городского поселения «Идрица» Е.А. Сикорская